

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



AMAX INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED 奧瑪仕國際控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：959)

有關一間貴賓廳經營權之 補充公告

茲提述奧瑪仕國際控股有限公司日期為二零一七年九月四日、二零一七年十月三十日及二零一七年十一月三十日之公告，內容有關思勝租賃柬埔寨賭場之目標貴賓廳經營權（「該等公告」）。除非文義另有所指，該等公告所界定詞彙於本公告使用時具有相同涵義。

本公司謹此就該等公告提供下列補充資料：

有關特許權發出者之進一步資料

特許權發出者皇冠度假村有限公司，為一間於柬埔寨註冊成立之有限公司，其持有人為(i) 柬埔寨人民黨參議員、首相洪森之顧問、柬埔寨商會會員及柬埔寨紅十字會董事會成員；及(ii)於柬埔寨從事香煙及煙草以及賭場及酒店業務之商人。特許權發出者主要從事柬埔寨之賭場及酒店的管理及營運，並自一九九九年獲授於柬埔寨經營賭場的特許權。

特許權發出者自一九九九年四月起開始經營其位於柬埔寨之賭場及酒店，其第一間度假村金皇冠賭場酒店位於柬埔寨 — 泰國邊境地區波別。金皇冠賭場酒店是一個酒店及娛樂綜合體，由四幢毗鄰的主要樓宇（即金皇冠賭場、公主皇冠賭場、雲頂皇冠賭場及夢幻世界賭場）組成。於金皇冠賭場酒店開業後，特許權發出者持續擴展其於柬埔寨其他省份之業務經營。目前，除金皇冠賭場酒店外，特許權發出者亦分別於巴域、芝雷吞及拜林經營其他三間賭場及酒店。

於二零一七年七月，營運商透過一次賭場實地考察將特許權發出者引介予本公司。據董事經作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，特許權發出者於二零一六年四月前已發出目標貴賓廳之特許權。經查詢後，本公司得悉營運商並不知悉營運商之前的特許權使用者之身份。

除根據特許權協議之業務合作關係外，本公司與特許權發出者並無任何先前或其他現有業務關係。

本公司與營運商之關係

自二零零六年起，在澳門博彩業業務上，營運商一直與本公司主席兼執行董事吳文新先生（「吳文新先生」）相熟，並透過自二零零六年起與希臘神話娛樂場的業務合作而與本公司相熟。營運商於二零一一年離開希臘神話娛樂場並開始其於其他亞太地區之博彩業務，同時與本公司及吳文新先生保持密切關係。除營運商本身之中介人網絡外，吳文新先生及本公司管理層不時向營運商引介潛在中介人及高淨值玩家，以促進其於其他亞太地區博彩業務之發展，旨在(i)維持本公司及現有中介人以及現有高投注玩家的關係；及(ii)協助營運商開拓及探索亞太地區豐富的業務發展機遇。鑒於本公司一直專注應對希臘神話股東糾紛引發的事宜（其在很大程度上對本集團的業務發展帶來負面影響），故本公司持續與營運商建立更為緊密的關係，從而為本公司於未來機遇出現時能擴展於其它亞太地區之業務。

有關訂立特許權協議之背景及理由之進一步資料

鑒於自二零一四年以來東盟國家積極落實對外投資及稅收的改革開放政策，東盟國家的旅遊娛樂業快速增長。營運商的業務不斷擴張。在一次營運商拜訪本公司時，本公司已闡明本集團目前的業務情況，並就本集團與營運商之間的任何可能業務營運與營運商進行磋商。鑒於本公司及吳文新先生在營運商開展自身業務時為營運商提供支援，且營運商現有已開發的中介人及高投注玩家網絡若干部分實際上由吳文新先生及本公司管理層引介及協助，營運商表示願意與本公司探討就當時其獨家經營之目標貴賓廳任何可能帶來雙贏的業務合作。

根據本公司管理層的業務經驗及理解，經營貴賓廳涉及(i)在接納潛在高投注玩家前對其信貸歷史進行複雜的審查程序；及(ii)向高投注玩家提供具吸引力的信貸以進入貴賓廳玩，而這必將導致高信貸風險。因此，賭場將貴賓廳出租予營運商／中介人以獲取固定租金收入或分攤彩金淨額，進而避開昂貴且耗時的信貸審查程序並通過將信貸風險轉嫁予營運商降低該風險並不罕見。此外，賭場將貴賓廳出租予營運商而非自己經營貴賓廳，可節省營運及行政成本。營運商向賭場呈交計劃，表示本公司及營運商將共同經營目標貴賓廳，並解釋稱，透過引入具有博彩業務背景在香港上市公司，營運商將能夠更好地推廣目標貴賓廳並吸引更多高投注玩家進入貴賓廳玩，此將有利於賭場的酒店業務及餐飲業務。經過與營運商的多次談判後，賭場同意將目標貴賓廳出租予本公司。

本公司注意到，於營運商獨家經營目標貴賓廳時，營運商有權收取其引介之高投注玩家之全部彩金淨額，及有權分享中介人引介之高投注玩家彩金淨額若干百分比，並承擔經營目標貴賓廳之所有經營成本（包括目標貴賓廳租賃費用、員工成本、應付中介人之泥碼佣金及其他行政開支）。本集團與營運商之間的合作乃基於以下業務考量因素：

- 憑藉吳文新先生、本公司與營運商之間愉快的合作歷史及值得信賴的業務關係，雙方願意繼續於柬埔寨開展業務合作，探索商機；

- 營運商成功獲得的部分中介人及高投注玩家資源乃由吳文新先生引介及推薦；
- 通過減少高投注玩家於目標貴賓廳所得彩金淨額之應佔部分，營運商可減少經營目標貴賓廳之業務風險並多元化其收入來源，其中包括(i)按個別基準向本公司引進的高投注玩家收取若干比例的彩金淨額作為佣金；(ii)免除承擔營運及行政開支以及經營目標貴賓廳應付的泥碼佣金；及(iii)每月收取固定營運商費用以及營運商引進的高投注玩家產生的泥碼佣金；及
- 基於過去與本集團的合作歷史以及本公司瓦努阿圖博彩業務的表現，並考慮到柬埔寨的博彩業務在地理位置、旅遊、周邊配套及公眾意識方面遠比瓦努阿圖繁榮及具吸引力，營運商相信本公司具備足夠的資源為目標貴賓廳的業務表現作出貢獻。

根據上文所述，本公司認為訂立特許權協議符合行業慣例。本公司與營運商認為，合作經營目標貴賓廳符合雙方共同利益。

承董事會命
奧瑪仕國際控股有限公司
主席兼行政總裁
吳文新

香港，二零一八年二月十五日

於本公告日期，吳文新先生（主席兼行政總裁）及吳慧儀女士為本公司執行董事；以及楊佩嫻女士、李志輝先生及施念慈女士為本公司獨立非執行董事。