

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**AMAX INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED**

**奧瑪仕國際控股有限公司**

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：959)

**截至二零一七年三月三十一日止年度之  
年報之補充公告**

茲提述奧瑪仕國際控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)於二零一七年七月二十七日刊發之本公司截至二零一七年三月三十一日止年度之年報(「二零一七年年報」)。除另有界定者外，本公告所用詞彙與二零一七年年報所界定者具有相同涵義。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此提供若干有關二零一七年年報之額外資料，其中包括(i)本公司核數師作出之不發表意見之進一步資料；及(ii)確認於希臘神話之權益、無形資產及應收希臘神話款項之減值虧損之理由及基礎。

**本公司核數師作出之不發表意見之進一步資料**

本公司核數師作出之不發表意見(「不發表意見」)乃有關(其中包括)，(i)於希臘神話之權益及應佔希臘神話之業績；(ii)應收希臘神話款項之可收回性；及(iii)有關授予希臘神話經營及管理若干賭枱及角子機之權利之無形資產評估。

為處理不發表意見，本公司已作諮詢且本公司核數師認為，倘希臘神話提供足夠之會計文件以供審核，則不發表意見可能會獲解決。茲提述本公司日期為二零一七年六月二十六之公告，本公司已向澳門法院提交法院判令申請(「申請」)，以委任本公司主席兼行政總裁吳文新先生為希臘神話之董事(「董事」)以查閱及監控希臘神話之賬目及記錄。

倘獲頒法院判令且董事成功獲委任後，本公司將執行以下措施以披露希臘神話之文件：

- 聯絡希臘神話之主要往來銀行以查閱希臘神話之所有銀行對賬單、開具的支票副本及銀行指令及申請；
- 聯絡相關政府機構以查閱希臘神話當時之管理層存檔之所有文件；
- 確定尚未提交之財務資料是否可得及完整，如有必要，可重建希臘神話所有會計附表及財務報表；及
- 與本公司核數師討論並協商有關希臘神話之審核範圍、程序及時間表。

於本公告日期，申請結果尚待確定。因此，本公司未能估計本公司可直接查閱希臘神話之賬目及記錄以及實施上述建議措施之時限。經尋求澳門律師之意見，預計一般九至十二個月內可獲得澳門法院申請結果。鑒於以上所述，本公司認為解決不發表意見的時間尚未確定，惟無論如何將不會少於一年。

本公司對澳門博彩業之未來前景仍然樂觀，並認為希臘神話之博彩牌照為本公司之寶貴資產。本公司認為，委任董事以查閱希臘神話之所有賬目及記錄乃為可能解決不發表意見之適當策略，且符合本公司及股東之整體利益。本公司僅於獲得澳門法院就申請作出之負面結果時，方會考慮採取解決不發表意見之其他應急預案。倘澳門法院拒絕申請，則本公司可考慮採取進一步行動，如於判決原因之規限下，以希臘神話債務人的身份提起上訴或採取可能之法律行動。倘已用盡所有其他可能的替代行動，則本公司將可考慮建議希臘神話自願清盤或以其他方式出售其於希臘神話之權益作為解決不發表意見之最終措施。

### **確認於希臘神話之權益、無形資產及應收希臘神話款項之減值虧損之理由及基礎**

截至二零一七年三月三十一日止年度確認減值虧損合共943,100,000港元，原因如下：

#### **於希臘神話之權益之減值虧損**

自二零一五年十二月底以來，希臘神話已停業裝修逾一年。本公司一直努力但未能聯繫上希臘神話管理層以了解希臘神話之現狀，此令希臘神話之發展面臨不確定性。

茲亦提述本公司日期分別為二零一六年七月二十四日及二零一七年一月十三日之公告，內容有關澳門政府旅遊局(「澳門政府旅遊局」)及其他相關部門於二零一六年七月二十二日臨時封閉位於希臘神話旁的北京王府大飯店(前稱新世紀酒店)(「該酒店」)，及其後該酒店管理層於二零一七年一月十二日向澳門政府旅遊局交還酒店執照。儘管該酒店與希臘神話的營運屬獨立關係，惟該酒店的關閉在一定程度上將影響希臘神話之業務前景。

基於上述截至二零一七年三月三十一日止年度之情況變動，董事會認為確認於希臘神話之權益減值虧損(約837,600,000港元)對反映希臘神話目前狀況而言屬恰當。

本公司已聘用一名獨立專業估值師(「獨立估值師」)採用收入法編製有關希臘神話之估值。由於缺乏財務資料，及鑒於希臘神話目前的狀況，管理層未能向獨立估值師提供有關希臘神話的充足資料以供其進行估值。經考慮(i)經營希臘神話博彩及娛樂業務之博彩牌照(「博彩牌照」)實為希臘神話的核心價值；及(ii)具博彩執照性質的博彩執照具有一定的商業價值，管理層認為，根據相關市場數據及透過假設博彩牌照項下的經營權已授予其他經營商營運娛樂場對具有希臘神話博彩執照性質的博彩執照進行估值乃屬合理，且董事認為簡單地全數撇銷博彩牌照的公平價值具誤導性。本公司認為目前此為釐定博彩執照公平價值的最佳可能方法。

誠如獨立估值師所告知，由於未能獲得希臘神話之財務資料及全部詳情以及類似資產之出售，故其並無考慮市場法，而以資產為基礎之方法無法估計資產之預期回報，就評估產生收入之資產而言其並不適合。

### **瓦努阿圖博彩牌照減值虧損**

無形資產減值虧損41,900,000港元主要透過確認瓦努阿圖博彩牌照減值虧損39,600,000港元予以呈列。本公司已委聘獨立估值師採用收入法編製有關瓦努阿圖博彩牌照的估值。本公司獲悉獨立估值師已考慮及並無採納其他估值方法，如市場法及以資產為基礎之方法。

誠如獨立估值師所告知，經考慮Forenzia Enterprises Limited之業務性質(其中包括，於瓦努阿圖之博彩業務)後，市場中缺乏可資比較交易，故其並無採納市場法。另一方面，本公司於瓦努阿圖之博彩業務之價值並非主要以資產為基礎及其營運已開始產生收入，而由於以資產為基礎之估值方法並無考慮到Forenzia Enterprises Limited之營運、表現及財務資料，故該方法並不適合。

與截至二零一六年三月三十一日止年度之估值相比，截至二零一七年三月三十一日止年度本公司瓦努阿圖博彩牌照估值中採用的基準及／或假設及估值輸入數據存在的重大差異為管理層經參考截至二零一七年三月三十一日止年度瓦努阿圖博彩業務的實際表現與預期表現的比較，以及博彩行業的持續波動後，對瓦努阿圖博彩業務的預期有所調整。本公司已採用更為嚴謹的策略以反映不斷變化的市場狀況。除上文所披露者外，截至二零一七年三月三十一日止年度瓦努阿圖博彩牌照估值所採用之估值方法及其他輸入數據與去年相比並無重大改變。

## 應收希臘神話款項減值虧損

### (i) 每月應收費用21,300,000港元

董事會認為無須就有關每月應收費用之應收希臘神話款項21,300,000港元計提減值撥備，原因如下：

- 有關角子機及賭枱權利協議項下之每月費用的條款及條件仍為合法及有效，及儘管希臘神話已因裝修而關閉，本公司根據該等協議有收取每月費用的合約權利；及
- 有關每月費用的所有證明文件均已妥善保管，待向澳門法院申請委任希臘神話的董事取得進展後，本公司將有足夠證據對希臘神話發起訴訟收回有關款項。

### (ii) 向希臘神話作出之墊款63,600,000港元

本公司乃於二零零七年或前後向希臘神話作出墊款(「**墊款**」)。董事會認為，由於(a)有關墊款之大多數證明文件已因本公司前任董事會而遺失(「**遺失文件**」)；及(b)經考慮(i)有關向澳門法院申請委任希臘神話董事之結果具有不確定性；及(ii)鑒於證明文件遺失，收回墊款具有不確定性，故須就有關墊款之應收希臘神話款項63,600,000港元悉數計提減值撥備。

本公司已(i)向本公司前任董事會成員作出查詢；及(ii)就遺失文件向希臘神話寄發確認書，惟並無取得正面結果。鑒於以上所述，董事會認為就此對向希臘神話作出之墊款計提悉數減值撥備屬恰當。

承董事會命  
奧瑪仕國際控股有限公司  
主席兼行政總裁  
吳文新

香港，二零一七年九月四日

於本公告日期，吳文新先生(主席兼行政總裁)及吳慧儀女士為本公司執行董事；以及楊佩嫻女士、李志輝先生及施念慈女士為本公司獨立非執行董事。